

\$1'095'000

AKTIVNÍ

REZIDENČNÍ RODINNÝ DŮM

Lower Laurel Canyon Blvd

2212 Laurel Cyn, Los Angeles, Kalifornie, 90046, USA



Detaily nemovitosti

Typ	Rezidenční rodinný dům
MLS #	19-515976
Ložnice	2
Koupelny	2
Velikost pozemku	7821 sq ft.
Obytná plocha	1309 sq ft.
Sousedství	Sunset Strip - Hollywood Hills West
Rok výstavby	1931

Popis

Jediný dům na nižší části Laurel Canyon Blvd, který se prodává pod 1,9 mil. USD. Elegantní hollywoodský dům s 2 ložnicemi a 2 koupelnami, nově zrekonstruovaný, situovaný na rozšířeném pozemku o třech parcelách v malebném Laurel Canyonu. Tento moderní dům, který se objevil v pořadu „House Hunters“, nabízí obrovský obývací pokoj ideální pro zábavu. Dům disponuje bílými bambusovými podlahami a klenutými stropy. Krásná posuvná skleněná okna vedou na velkou terasu, pračka/sušička a lednice. Dům má zcela nové kuchyňské skříňky na míru a desku z siltstone. Aktualizované měděné rozvody, nová elektroinstalace a nová garážová vrata. Nabízí (2) velké ložnice, jedna s vlastní koupelnou a soukromým vchodem. Více venkovních teras umožňuje plynulé propojení interiéru a exteriéru. Připojená garáž pro (2) auta. Jedinečná hodnota v nejlepší školní čtvrti Wonderland. Zavedený Airbnb v přízemí s výbornými příjmy! Nemovitost se skládá ze (3) parcel o celkové rozloze přibližně 15 615 čt. stop. Skvělá příležitost ke zhodnocení.