

DOSTUPNÉ

BYT, POD NABÍDKOU

Vaše šance bydlet v The Ritz

2206/1 Geoffrey Bolton Avenue, Perth, WA, 6000, Austrálie

Detaily nemovitosti

Typ	byt, pod nabídkou
Ložnice	3
Koupelny	2
Obytná plocha	133 sq ft.

Popis

Toto je vzácná příležitost žít v úžasném moderním bytě s výjimečným designem a vybavením v The Ritz Carlton; ikonické budově na perthském nábřeží s panoramatickým výhledem na řeku Swan a South Perth. Samozřejmě jsou s bydlením na této luxusní adrese spojeny i skvělé výhody, jako je přístup k bazénům, posilovně, denním lázním a concierge službám. Okamžitě si všimnete, jak velkorysý otevřený prostor obývacího pokoje, jídelny a kuchyně dokonale využívá panoramatický výhled. Skleněné posuvné dveře lze v této části podle potřeby složit, čímž vznikne oddělená jídelna s velkými výraznými okny, která rámuje výhled na řeku jako obraz. Celý prostor vyzařuje luxus díky velkým krémovým strukturovaným dlaždicím položeným v nádherném rybím vzoru po celé ploše, což umocňuje pocit prostornosti. K dispozici je ostrůvkový pult a krémové kuchyňské skřínky dokonale ladí s okolím. Jak se dá očekávat, spotřebiče a kování, například baterie, jsou té nejvyšší kvality. Ložnice majitele nabízí výhled přes okna od podlahy ke stropu a táhne se podél břehu řeky směrem na východ. K ní náleží dokonale vybavená koupelna v elegantních neutrálních tónech, včetně umyvadlové skřínky s dřevěným dekorem a trendy velkého obdélníkového umyvadla. Druhá ložnice má rovněž úchvatný výhled na řeku Swan a sdílí druhou koupelnu s třetí ložnicí. Tato větší koupelna přebírá eleganci příslušenství v identických neutrálních tónech. Všechny ložnice jsou velkorysé a mají vestavěné skříně. Hlavní přednosti 3 ložnice, 2 koupelny a parkování pro 2 auta Kvalitní evropská prádelna s přístroji Bosch Nejvyšší kvalita provedení v celém bytě Nerušivé výhledy na South Perth a řeku Swan Concierge služba Bazény, posilovna a denní lázně Přístup k restauracím a barům přímo v budově Lokalita V těsné blízkosti Elizabeth Quay 380 m Brookfield Place, St Georges Terrace 280 m vlaková stanice Elizabeth Quay 380 m Woolworths St Georges Terrace 350 m Perth Convention Centre 0,5 km St George's Anglican Grammar 0,9 km Mercedes College 2,1 km Highgate Primary 2,3 km Trinity College Daň z nemovitosti: 3 310,15 \$ Poplatek za vodu: 2 102,71 \$ Poplatky za správu domu: bude upřesněno PROHLÁŠENÍ: Ačkoli byla při přípravě údajů obsažených v poskytnutých informacích věnována maximální péče a údaje jsou považovány za správné, ani makléř, ani klient, ani jejich zaměstnanci nezaručují jejich přesnost. Zájemci jsou vyzváni, aby si provedli vlastní šetření a ověřili si

všechny skutečnosti. Tyto údaje nejsou určeny k tomu, aby tvořily součást jakékoli smlouvy.