

\$279'000

DOSTUPNÉ

JEDNOTKA

MODERNÍ ŠIK

18/290 Stirling Street, Perth, WA, 6000, Austrálie

Detaily nemovitosti

Typ	jednotka
Ložnice	1
Koupelny	1
Obytná plocha	45 sq ft.

Popis

Tento úchvatný moderní šik, byt v prvním patře na konci řady se nachází v zabezpečeném komplexu na skvělé adrese! Pohodlně umístěn přímo naproti Woolworths, obklopen krásnými parky, snadná procházka do kavárenské a barové čtvrti Beaufort Street a jen 10 minut chůze do CBD. Vybavení: • 45 m² vnitřní obytné plochy • Moderní kuchyně s plynovou varnou deskou • Otevřený obývací prostor s dostatkem přirozeného světla • Hlavní ložnice s velkou vestavěnou skříní • Renovovaná koupelna • Reverzní klimatizace • Balkon s pěkným výhledem do zeleně • Soukromé parkovací místo • Dobře udržovaný komplex o 30 bytech • Žádný průchozí provoz před dveřmi • Nízké poplatky za správu • Aktuálně pronajato za 330 AUD týdně do 9. září 2023. Prohlídka vás přesvědčí! Poplatky za správu: 361,95 AUD/čtvrtletí Rezervní fond: 84,75 AUD/čtvrtletí Poplatky obci: 1 594,94 AUD/rok Vodné: rok 22/23 – 862,77 AUD/rok