

\$3'095'000

NEU

EINFAMILIENHAUS MIT GEMEINSAMER WAND

Sonnendurchflutetes Einfamilienhaus

3 Lawrence St, Boston, Massachusetts, 2116, USA

Immobilien-Details

Typ	Einfamilienhaus mit gemeinsamer Wand
MLS-Nr.	72583939
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2.5
Grundstücksgröße	803 Quadratmeter
Wohnfläche	2345 Quadratmeter
Stadtviertel	South End
Baujahr	1865

Beschreibung

Dieses sonnendurchflutete Einfamilienhaus wurde vor nur fünf Jahren komplett renoviert und seither liebevoll gepflegt. Dank der hervorragenden Lage in unmittelbarer Nähe zum South End und Back Bay erreichen Sie täglich zu Fuß auch das Financial District. Die großzügige Wohn-/Ess-Ebene verfügt über einen Gaskamin und Parkettböden und liegt nur wenige Stufen über der Gartenebene mit Essküche und zwei angrenzenden Räumen, die als Ess-, Familien- oder Spielzimmer genutzt werden können. Eine Glasfront auf Küchenebene öffnet sich direkt auf eine nach Süden ausgerichtete Bluestone-Terrasse mit fest installiertem Gasgrill – ideal zum Entspannen. Im Obergeschoss bietet die große Mastersuite einen begehbaren Kleiderschrank und ein spa-ähnliches Bad mit Dusche und Badewanne. Ein angrenzendes Arbeitszimmer kann auch als Kinderzimmer genutzt werden. Im Dachgeschoss befinden sich zwei großzügige Schlafzimmer, ein vollwertiges Bad und Zugang zur Dachterrasse mit atemberaubendem Blick auf die Skyline von Back Bay. Zentrale Klimaanlage, Alarmanlage und Soundsystem runden das Angebot ab!