

\$832'900

AKTIV

EINFAMILIENHAUS

Wunderschönes, renoviertes Haus von 1923

2159 W 27th St, Los Angeles, Kalifornien, 90018, USA

CRV

Immobilien-Details

Typ	Einfamilienhaus
MLS-Nr.	PW19194121
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
Grundstücksgröße	5970 Quadratmeter
Wohnfläche	1678 Quadratmeter
Stadtviertel	C16 - Mid Los Angeles
Baujahr	1923

Beschreibung

WUNDERSCHÖN RENOVIERTES HAUS!! Kommen Sie und besichtigen Sie dieses wunderschöne, 1923 renovierte Haus im historischen Jefferson-Park-Viertel. Der Eigentümer hat bei diesem wunderschönen Haus keine Kosten gescheut und alle HPOZ-Anforderungen erfüllt. Der Eigentümer hat den Charme des ursprünglichen Grundrisses bewahrt und alles im Haus bis auf die Rohbauten erneuert. Beim Betreten bemerken Sie das offene Ess- und Wohnzimmer mit neuem Bodenbelag, neuen Fußleisten, Stuckverzierungen, einer Klima-/Heizwandheizung und einem Elektrokamin. Die Küche wurde mit neuen Schränken, neuen Caesarstone-Arbeitsplatten, Fliesenboden und komplett neuen Geräten modernisiert. Alle Schlafzimmer wurden mit neuem Bodenbelag, neuen Fußleisten, Stuckverzierungen und jeweils einer eigenen Klima-/Heizwandheizung ausgestattet. Weitere Modernisierungen umfassen neue Landschaftsgestaltung mit automatischen Sprinklern, neue Elektroinstallation, neue Kupferrohre, neue Fenster, ein neues Dach sowie neue Innen- und Außenfarbe. Dieses Haus eignet sich perfekt für einen Eigennutzer oder einen Investor, der auf diesem geräumigen Grundstück weitere Einheiten hinzufügen möchte. Der Verkäufer ist bereit, nach Abschluss der Transaktion ein weiteres Badezimmer einzubauen. Das Grundstück ist als LAR4 ausgewiesen.