

\$1'199'000

HEISSES ZUHAUSE

WOHNLICHES EINFAMILIENHAUS

Leben in Leimert Park

3866 Olmsted Ave, Los Angeles, Kalifornien, 90008, USA



Immobilien-Details

Typ	Wohnliches Einfamilienhaus
MLS-Nr.	19-515804
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Grundstücksgröße	5524 Quadratmeter
Wohnfläche	1835 Quadratmeter
Stadtviertel	Park Hills Heights
Baujahr	1940

Beschreibung

Leimert Park auf höchstem Niveau in diesem zeitlosen Spanish Colonial Revival von MINI INNO! Ein malerischer Innenhof mit frischen Blumen und Steinwegen begrüßt Sie. Im Inneren finden Sie einen Raum, der durch hohe Decken und handgefertigte Bögen veredelt wurde. Natürliches Licht fällt durch neue Erkerfenster im Wohnzimmer und hebt neue Böden sowie einen Kamin hervor, der von schmiedeeisernen Wandleuchten umrahmt wird. Die tiefen Töne der maßgefertigten Schränke, die schwebenden Holzregale und die handgefertigte Insel betonen den Charme des alten Weltgefühls. Kalkstein-Arbeitsplatten und handgefertigte Fliesen schmücken die Küche neben modernen Edelstahl-Bertazzoni-Geräten. Das Esszimmer verfügt über Einbauregale und Stauraum sowie Zugang zum Garten. Zwei Schlafzimmer verfügen über eigene Bäder mit Ausstattungen wie Porzellan-, marokkanischen und Marmorfliesen. Das Hauptschlafzimmer bietet einen begehbaren Kleiderschrank und eine Waschtischnische mit eingebauter Sitzbank. Kalifornisch-lockere Atmosphäre mit französischen Türen zum liebevoll gestalteten Garten, umgeben von Sichtschutzpflanzen. Modernisierungen umfassen neue Klimaanlage, Elektrik und Sanitäranlagen. In der Nähe der neuen Bahnlinie, 15 Min. bis Downtown Culver, 20 Min. bis Santa Monica und Downtown LA!