

\$279'000

AKTIV

EINHEIT

MODERN CHIC 123

18/290 Stirling Street, Perth, WA, 6000, Australien



Immobilien-Details

Typ	Einheit
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohnfläche	45 Quadratmeter
Baujahr	2006

Beschreibung

Diese atemberaubende moderne und stilvolle Erdgeschoss-Eckwohnung befindet sich in einer sicheren Anlage an einer unschlagbaren Lage! Praktisch gegenüber von Woolworths gelegen, umgeben von schönen Parks, ein kurzer Spaziergang zum Café-/Bar-Viertel der Beaufort Street und nur 10 Minuten zu Fuß in die Innenstadt. Ausstattung:- • 45 m² Wohnfläche • Moderne Küche mit Gaskochfeld • Offener Wohnbereich mit viel Tageslicht • Hauptschlafzimmer mit großem Einbauschränk • Renoviertes Badezimmer • Umkehrbare Klimaanlage • Balkon mit schöner, grüner Aussicht • Privater Stellplatz • Gut gepflegte Anlage mit 30 Wohneinheiten • Kein Fußgängerverkehr vor der Haustür • Niedrige Hausgeldzahlungen • Derzeit vermietet für 330 \$ pro Woche bis 9. September 2023. Die Besichtigung wird Sie überzeugen! Hausgeld: 361,95 \$ pro Quartal Rücklage: 84,75 \$ pro Quartal Grundsteuer: 1.594,94 \$ pro Jahr Wassergebühren: Jahr 22/23 - 862,77 \$ pro Jahr