

\$1'095'000

AKTIV

WOHNLICHES EINFAMILIENHAUS

Lower Laurel Canyon Blvd

2212 Laurel Cyn, Los Angeles, Kalifornien, 90046, USA



Immobilien-Details

Typ	Wohnliches Einfamilienhaus
MLS-Nr.	19-515976
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Grundstücksgröße	7821 Quadratmeter
Wohnfläche	1309 Quadratmeter
Stadtviertel	Sunset Strip - Hollywood Hills West
Baujahr	1931

Beschreibung

Einziges Haus an der unteren Laurel Canyon Blvd zum Verkauf unter 1,9 Mio. \$. Schickes, frisch renoviertes 2-Schlafzimmer- und 2-Badezimmer-Haus in den Hollywood Hills, gelegen auf einem erweiterten 3-Parcel-Grundstück im malerischen Laurel Canyon. Dieses moderne Haus wurde in „House Hunters“ vorgestellt. Großes Wohnzimmer, ideal zum Entspannen. Das Haus verfügt über weiße Bambusböden und gewölbte Decken. Schöne Schiebetüren aus Glas, die sich zu einer großen Terrasse öffnen, Waschmaschine/Trockner und Kühlschrank. Das Haus bietet neue, maßgefertigte Küchenschränke sowie eine Siltstone-Arbeitsplatte. Aktualisierte Kupferrohre, neue Elektroinstallation und neues Garagentor. Es gibt (2) große Schlafzimmer, eines mit eigenem Bad und privatem Eingang. Mehrere Außenterrassen für nahtloses Indoor-/Outdoor-Entertainment. Angegliederte (2)-Autogarage. Ein unschlagbares Angebot im erstklassigen Wonderland-Schulbezirk. Etabliertes Airbnb im Untergeschoss mit hervorragenden Einnahmen! Diese Immobilie umfasst (3) Grundstücke mit insgesamt ca. 15.615 Quadratfuß. Fantastische Gelegenheit zur Wertsteigerung.