

VERFÜGBAR

REIHENHAUS

Urban Industrial

3/111 Summers Street, Perth, WA, 6000, Australien


LIMNOS
LIVING

Immobilien-Details

Typ	Reihenhaus
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Wohnfläche	230 Quadratmeter

Beschreibung

* Alle Angebote bis Montag, 14. August, 16 Uhr einreichen* Der Verkäufer behält sich das Recht vor, jedes Angebot jederzeit anzunehmen Wenn Sie urbanes Wohnen am Stadtrand suchen, ohne auf Platz verzichten zu müssen, dann sollten Sie 3/111 Summers Street, Perth, auf keinen Fall verpassen! Architektonisch gestaltet mit hochwertigen Materialien, einem flexiblen Grundriss und industriellen Akzenten – dieses beeindruckende dreigeschossige Reihenhaus ist ideal für vielbeschäftigte Berufstätige, die ein pflegeleichtes Lock-and-Leave-Leben wünschen und gleichzeitig Platz für junge Familien brauchen. Auch für clevere Investoren bietet es dank hoher Nachfrage hervorragende Renditen. Im Erdgeschoss befindet sich eine große Doppelgarage mit separatem Zugang sowie ein zweites Wohnzimmer, das sich als Homeoffice oder viertes Schlafzimmer nutzen lässt und direkt auf einen großzügigen Innenhof führt. Eine offene Industrietreppe führt in das Hauptgeschoss mit einem großzügigen offenen Wohnbereich, einer Juliette-Balkon und viel natürlichem Licht. Eine große Chef-Küche mit Stein-Arbeitsplatten, Gaskochfeld und hochwertigen Geräten eignet sich perfekt zum Kochen und Feiern für die ganze Familie. Auf der ersten Etage liegen außerdem zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie ein separates Badezimmer mit hochwertigen Armaturen, bodentiefen Fliesen und Badewanne. Die exklusive dritte Etage bietet ein großzügiges Master-Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer und begehbarem Kleiderschrank sowie eine private Terrasse mit spektakulärem Blick auf die CBD. Das werden Sie lieben: * Urbanes, industriell geprägtes dreigeschossiges Reihenhaus* Sicherheitsgitter mit Gegensprechanlage* Kleine, exklusive Anlage* Zweites Wohnzimmer / Homeoffice / viertes Schlafzimmer* Holzböden* Zentrale Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion* Luxus-Küche* Stein-Arbeitsplatten* Gaskochfeld* Hochwertige Elektrogeräte* Großzügiges Master-Schlafzimmer* Private Terrasse mit City-Blick* Doppelgarage mit separatem Zugang* Und vieles mehr! Perfekt gelegen in der Nähe von Mt Lawley, Highgate und East Perth – mit erstklassigen Restaurants, Freizeitangeboten und dem malerischen Swan River nur wenige Schritte entfernt. Entdecken Sie dieses außergewöhnliche Zuhause noch heute! Grundsteuer: ca. 2.652 AUD/Jahr Wassergebühren: ca. 1.475 AUD/Jahr Hausgeld: ca. 1.122

3/111 Summers Street, Perth, WA, 6000, Australien · Immobilien-ID: 179