

\$349'000

VERFÜGBAR

WOHNUNG

Riesige 1-Zimmer-Wohnung mit Arbeitszimmer und atemberaubender Aussicht!

103 Murray Street, Perth, WA, 6000, Australien

Immobilien-Details

Typ	Wohnung
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohnfläche	76 Quadratmeter

Beschreibung

Im pulsierenden Herzen des Ostens der CBD gelegen, fußläufig zu einer Vielzahl von Annehmlichkeiten wie Hibernian Place, der Murray Street Mall, COMO The Treasury und allem, was Perth zu bieten hat, dreht sich in dieser Boutique-Wohnung alles um den Lifestyle. Ausstattung:- Wohnfläche: 67 m² | Balkon: 9 m² | Gesamt: 76 m²- Grundsteuer: 1.780,75 AUD/Jahr | Wasser: 1.323,79 AUD/Jahr | Hausgeld: 1.760 AUD/Quartal inkl. Rücklage- Baujahr 2011, 16. Etage, nach Norden ausgerichtete 1-Zimmer-Wohnung- Nordbalkon mit Panorama-Blick auf die Stadt- Separater Arbeitsbereich- Offener Küchen- und Wohnbereich mit direktem Zugang zum Balkon- Viel Stauraum- Separater Waschraum- Klimaanlage mit Heizfunktion- Interner Abstellraum- Sicherer Stellplatz (Autolift)- Resort-ähnliche Anlagen: Pool, Fitnessraum & Grillplatz im 18. StockFußläufig zu hervorragenden Einrichtungen und Attraktionen (ca.): - 20 m zum nächsten Café- 150 m zur Murray Street Mall (Woolworths, Myer, David Jones, Fachgeschäfte)- 200 m zur nächsten Bushaltestelle- 300 m zum Royal Perth Hospital- 450 m zum Northbridge Cultural Precinct mit WA Art Gallery und WA Museum- 550 m zum Raine Square- 600 m zum Elizabeth Quay- 700 m zum Wellington Street Bus- und BahnhofKontaktieren Sie den exklusiven Verkaufsberater Brendon Habak unter 0423 200 400, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Haftungsausschluss: Käufer sind verpflichtet, eigene Recherchen anzustellen und eine vollständige Due Diligence vor dem Kauf durchzuführen. Alle Gebühren, Flächenangaben und Entfernungen sind Schätzungen und können jederzeit ohne Vorankündigung geändert werden.