

\$279'000

VERFÜGBAR

EINHEIT

MODERN CHIC

18/290 Stirling Street, Perth, WA, 6000, Australien

Immobilien-Details

Typ	Einheit
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohnfläche	45 Quadratmeter

Beschreibung

Diese atemberaubende, modern-chice Erdgeschoss-Eckwohnung liegt in einer sicheren Wohnanlage an unschlagbarer Lage! Praktisch gegenüber von Woolworths gelegen, umgeben von schönen Parks, fußläufig zum Beaufort Street Café-/Bar-Viertel und nur 10 Gehminuten bis ins CBD. Ausstattung: • 45 m² Wohnfläche • Moderne Küche mit Gaskochfeld • Offener Wohnbereich mit viel Tageslicht • Schlafzimmer mit großem Einbauschränk • Renoviertes Badezimmer • Klimaanlage mit Heizfunktion • Balkon mit schöner, grüner Aussicht • Privater Stellplatz • Gut gepflegte Anlage mit 30 Einheiten • Kein Fußgängerverkehr vor der Haustür • Niedriges Hausgeld • Derzeit vermietet für 330 AUD pro Woche bis 9. September 2023. Die Besichtigung wird überzeugen! Hausgeld: 361,95 AUD/Quartal Rücklage: 84,75 AUD/Quartal Grundsteuer: 1.594,94 AUD/Jahr Wassergebühren: Jahr 22/23 – 862,77 AUD/Jahr