

\$520'000

DISPONIBLE

APARTAMENTO

EXCLUSIVO ÁTICO CON DOS AMPLIAS TERRAZAS-JARDÍN

3/300 Fitzgerald Street, Perth, WA, 6000, Australia

BELLCOURT

Detalles del inmueble

Tipo	apartamento
MLS #	REIWA 4218873
Dormitorios	1
Tamaño del edificio	95 pies²
Total de plantas	1
Aire acondicionado	Sí
Calefacción	Pared
Baños	1
Planta	1
Exterior	Ladrillo

Descripción

¡Qué buena idea construir un apartamento sobre un pequeño local comercial! El resultado es realmente impactante: un luminoso refugio urbano para solteros o parejas que no solo es diferente, sino que está estrechamente conectado con todo lo que hace tan valioso el estilo de vida en la ciudad. Desde el primer momento en que ves la impresionante fachada de este pequeño desarrollo, sabes que va a ser especial. Es seguro y privado, y sentirás la expectación desde que sales del ascensor y entras en tu apartamento a través de la terraza cerrada (una de las 2 zonas privadas que prácticamente duplican el tamaño de la vivienda). La distribución te ofrece mucho espacio con un concepto abierto que incluye una impresionante cocina con barra para desayunar e isla. Toda la zona es amplia. Un dormitorio da acceso a la segunda gran terraza, un plus que realmente eleva este hogar al siguiente nivel. Hay un baño/lavadero espacioso y atractivo, con una ducha enorme y grifería de calidad. La luz parece bailar gracias a las grandes puertas de cristal que también permiten la entrada de las brisas veraniegas. Lo que también distingue a esta propiedad es su ubicación, a solo unos pasos del impresionante Hyde Park con sus hermosos árboles y lagos. Puedes caminar prácticamente a cualquier sitio, incluidos los numerosos comercios y cafeterías de North Perth y Northbridge. Estás conectado con la ciudad en coche o con el transporte público que tienes justo en la puerta. Tenemos la sensación de que habrá mucho interés en esta propiedad tan especial, así que

llama cuanto antes para evitar decepciones.COMPRENDE1 dormitorio, 1 bañoCocina de gran
calidadAmplias zonas de estar bien definidas2 terrazas en la azoteaCARACTERÍSTICASPlaza de
aparcamiento cubierta y seguraEntrada con portero automáticoAire acondicionado por
conductosLavavajillasArmario empotradoSuelo de maderaTrasteroImpuestos sobre el agua aprox.
1058,79 \$ al añoImpuestos municipales aprox. 1605,82 \$ al añoCuotas de comunidad: administración
1250 \$ + reserva 150 \$