

DISPONIBLE

APARTAMENTO, EN OFERTA

Su oportunidad de vivir en The Ritz

2206/1 Geoffrey Bolton Avenue, Perth, WA, 6000, Australia

Detalles del inmueble

Tipo	apartamento, en oferta
Dormitorios	3
Baños	2
Área habitable	133 pies²

Descripción

Esta es una oportunidad única para vivir en un fabuloso apartamento moderno con un diseño y acabados excepcionales en The Ritz Carlton; el icónico edificio frente al agua de la ciudad de Perth con vistas panorámicas al río Swan y South Perth. Y, por supuesto, vivir en esta dirección de lujo conlleva grandes ventajas, como tener piscinas, gimnasio, spa y servicio de conserjería al alcance de la mano. Lo que notarás de inmediato en tu apartamento es cómo el amplio salón, comedor y cocina de planta abierta aprovechan al máximo esa vista panorámica. Las puertas correderas de cristal pueden plegarse en esta zona cuando sea necesario, para separar el comedor con sus grandes ventanales que enmarcan la vista al río como un cuadro. Todo este espacio desprende lujo con sus grandes baldosas texturizadas en crema, colocadas en un precioso patrón de espiga en todo el suelo y que realzan la sensación de amplitud. Hay una isla y los muebles de cocina en crema complementan perfectamente el entorno. Como es de esperar, los electrodomésticos y accesorios, como la grifería, son de primera calidad. El dormitorio principal tiene vistas a través de ventanas de suelo a techo y se extiende a lo largo de la ribera del río hacia el este. Cuenta con un aseo perfectamente equipado en tonos neutros elegantes, que incluye un lavabo con acabado madera y un gran lavabo rectangular de tendencia. El segundo dormitorio también ofrece impresionantes vistas al río Swan y comparte el segundo baño con el tercer dormitorio. Este baño más grande replica la elegancia del aseo con los mismos tonos neutros. Todos los dormitorios son generosos en tamaño y tienen armarios empotrados. Características principales 3 dormitorios, 2 baños y plaza de garaje para 2 coches Lavadero de estilo europeo de alta calidad con electrodomésticos Bosch Acabados de la más alta calidad en todo el apartamento Vistas ininterrumpidas a South Perth y al río Swan Servicio de conserjería Piscinas, gimnasio y spa Acceso a restaurantes y bares en el mismo edificio Ubicación Junto a Elizabeth Quay 380 m de Brookfield Place en St Georges Terrace 280 m de la estación de tren de Elizabeth Quay 380 m de Woolworths en St Georges Terrace 350 m del Centro de Convenciones de Perth 0,5 km de St George's Anglican Grammar 0,9 km de Mercedes College 2,1 km de Highgate Primary 2,3 km de Trinity College Impuestos municipales: 3.310,15 \$ Tasas de agua: 2.102,71 \$ Cuotas

de comunidad: por determinarAVISO LEGAL: Aunque se ha puesto el máximo cuidado en la preparación de los datos contenidos en la información suministrada, que se cree correcta, ni el agente ni el cliente ni sus empleados garantizan su exactitud. Se recomienda a las personas interesadas que realicen sus propias consultas y se aseguren de todos los aspectos. Los datos contenidos no pretenden formar parte de ningún contrato.