

**\$1'629'000**

ACTIF

MAISON INDIVIDUELLE DÉTACHÉE, 3 ÉTAGES

## Maison de ville victorienne

© VINT STUDIOS  
1843 N Lincoln Ave, Chicago, Illinois, 60614, États-Unis

## Détails du bien

|                       |                                               |
|-----------------------|-----------------------------------------------|
| Type                  | <b>maison individuelle détachée, 3 étages</b> |
| N° MLS                | <b>10543157</b>                               |
| Chambres              | <b>5</b>                                      |
| Salles de bain        | <b>3.5</b>                                    |
| Surface du terrain    | <b>1600 pi²</b>                               |
| Surface habitable     | <b>3102 pi²</b>                               |
| Quartier              | <b>Lincoln Park</b>                           |
| Année de construction | <b>1982</b>                                   |

## Description

Maison de ville victorienne d'importance architecturale, construite après le Grand incendie de Chicago en 1882, située dans le très recherché Old Town Triangle, à deux pas du lac, de la plage et du magnifique Lincoln Park. Ce joyau sophistiqué est doté des finitions les plus raffinées : de superbes placards sur mesure, des sols chauffants en calcaire et en marbre, jusqu'aux robinetteries Waterworks. Il est prêt pour la vie moderne grâce à des parquets à faible teneur en COV et un système domotique de son, d'éclairage et de sécurité. Une entrée élégante par deux doubles portes mène au grand salon aux plafonds en plâtre de 13 pieds, moulures en creux, deux cheminées en calcaire avec foyers en bronze, fenêtres en baie, portes-fenêtres et bibliothèques en fer forgé sur mesure, créant un espace de réception classique. Un somptueux garde-manger de style anglais vitré aux murs en plâtre vénitien et au comptoir en marbre accueille l'argenterie et les verres. La cuisine gastronomique propose des plans de travail en marbre, un carrelage métro classique, un plafond à caissons et des appareils Wolf, Gaggenau et Sub Zero. Les sols en pierre chauffante se prolongent dans le garde-manger walk-in. Les portes-fenêtres ouvrent sur une terrasse paysagée en bois lpe et écrans de confidentialité en métal découpé au laser ; cuisine extérieure intégrée ; carrelage en porcelaine et éclairage LED.