

\$279'000

ACTIF

UNITÉ

MODERN CHIC 123

18/290 Stirling Street, Perth, WA, 6000, Australie



Détails du bien

Type	unité
Chambres	1
Salles de bain	1
Surface habitable	45 pi²
Année de construction	2006

Description

Cet appartement de plain-pied, lumineux et moderne, est situé dans une résidence sécurisée à l'emplacement idéal ! Idéalement placé en face de Woolworths, entouré de beaux parcs, à deux pas du quartier des cafés et bars de Beaufort Street et à seulement 10 minutes à pied du centre-ville. Caractéristiques :- • 45 m² de surface habitable • Cuisine moderne avec plaque de cuisson au gaz • Salon ouvert baigné de lumière naturelle • Chambre principale avec grande penderie intégrée • Salle de bain rénovée • Climatisation réversible • Balcon avec vue verdoyante • Place de parking privative • Résidence bien entretenue de 30 lots • Aucun passage devant la porte d'entrée • Charges de copropriété faibles • Actuellement loué 330 \$ par semaine jusqu'au 9 septembre 2023. La visite vous séduira ! Charges de copropriété : 361,95 \$ par trimestre Provision pour travaux : 84,75 \$ par trimestre Taxes foncières : 1 594,94 \$ par an Taxes d'eau : Année 22/23 - 862,77 \$ par an.