

\$350'000

CHAUD

MAISON

Maison de ville de cinq chambres sur la Rue de Rivoli

125 Rue de Rivoli, Paris, 75001, France

Watermark Demo

Détails du bien

Type	maison
N° MLS	International MLS
Chambres	5
Surface du bâtiment	2153 pi²
Nombre total d'étages	2
Climatisation	Oui
Chauffage	Chauffage au sol
Salles de bain	5
Étage	2
Extérieur	briques

Description

Une maison de ville de cinq chambres de 2 150 pi² sur deux étages, en retrait de la Rue de Rivoli derrière son propre jardin clos : une rareté dans le premier arrondissement, et la raison pour laquelle les maisons comme celle-ci arrivent rarement sur le marché. Le rez-de-chaussée s'étend d'avant en arrière, avec un salon autour d'une cheminée ouverte, un second salon dont les portes en hauteur s'ouvrent sur la terrasse et la pelouse, et une salle à manger séparée. La cuisine a été réaménagée avec des plans de travail en chêne, un bar petit-déjeuner et sa propre porte donnant sur le jardin. Cinq chambres et cinq salles de bains sont disposées à l'étage, et le chauffage par le sol est présent partout. Construite en 1989 et entretenue en état d'emménagement, avec un stationnement hors rue pour cinq véhicules dans la cour. Le Louvre, le Palais-Royal et Châtelet-Les Halles sont chacun à dix minutes à pied.