

\$1'295'000

ELÉRHETŐ

HÁZ

**FRISSEN A PIACON! Történelmi gyökerek
modern hitelességgel.**

11 Moir Street, Perth, WA, 6000, Ausztrália

EDISON
RESIDENTIAL

Ingyatlan részletei

Típus	ház
Hálósobák	3
Fürdőszobák	3
Lakóterület	284 négyzetláb

Leírás

Csak néhány lépésre William Streettől és minden elképzelhető belvárosi szolgáltatástól, az 1897 körüli tégl- és vasépítésű karakteres ház egy kortárs felújítást rejt, amely a könnyed belvárosi életmódra lett tervezve. Perth belvárosának egyik legkeresettebb történelmi negyedében elrejtve ez a gyönyörű Federation stílusú ikerház idilli életstílust kínál, csupán néhány méterre éttermektől, kávézóktól, borozóktól, üzletektől, és szó szerint Perth CBD árnyékában található. Nincs ennél „központibb” elhelyezkedés! Az értékesített utcai parkolóhelyet is tartalmazó fantasztikus csomagban a belvárosi álma most valósággá válik. Ízlésesen modernizálva a ház hagyományos verandája és bájos központi folyosója három gyönyörű hálósobát és két pazar fürdőszobát előz meg, köztük egy fő hálósobát kiszolgáló fürdőszobát beépített szekrényekkel. Stílusosan bemutatva a korszak és a kortárs elemek tökéletes keverékével, a megtekintés során az alábbiakat fedezheti fel: / Imponáló utcai megjelenés történelmi belvárosi környezetben / Masszív tégl- és vasépítés / Elülső veranda könnyű gondozású kertre néző kilátással / Magas korszakbeli mennyezetek, kandallók és rozetták / Két elülső hálósoba, melyeket csillogó fürdőszoba szolgál ki zuhanyzóval/káddal/WC-vel / Jól arányos fő hálósoba, melyet fürdőszoba és WC szolgál ki / Központi nappali kandallóval / Nyitott elrendezésű nappali/étkező, tökéletes a vendégfogadásra / Szabadon áramló alaprajz napfényes, kortárs konyhát integrál rozsdamentes acél háztartási gépekkel & mosogatógéppel / Harmonikaajtók stílusos spalettákkal zökkenőmentes kapcsolatot biztosítanak a vendégfogadó teraszhoz és a napfényes hátsó kerthez / Helyszíni parkolás csendes mellékutcából / Oldalsó bejárat & tároló fészker / Kiegészítve légkondicionálóval, spotlámpákkal, semleges dekorációval, fa padlóval / Rendkívül kényelmes elhelyezkedés, csupán lépésnyire számos életstílus-céltól / Telekméret: 284 m², zöld cím! Gyalogos távolságban William Street-i éttermek, Perth kulturális negyede, Northbridge & Beaufort Street szórakozónegyedei és a történelmi Hyde Park. Helyi nevezetességek, mint a Sayers Sister, Toms Providore, Wines of While, Chu Bakery és számos más étterem és szórakozóhely szerepeljenek a kipróbálandók listáján. A Highgate Primary School és a Mt. Lawley Senior High iskolai körzetében található. Körülbelül 1,5 kilométerre a CBD-től, kiváló lehetőség a csúcs kényelem életstílusának

élvezetére Perth egyik leginkább gyalogolható elővárosában. Az utca történelmileg jelentős, mint a 19. század végi utca szinte teljes példája, mivel az összes itt található lakóépület az 1890-es évek végén épült. Ez az Ön lehetősége az életstílus-siker elérésére ebben az egyedülálló negyedben, és hogy megszerezze a maga darabját a történelemből Perth belvárosának egyik legrégebbi részén. A 21 és 19 Moir Street nemrégiben gyorsan eladták. A vásárlókat arra ösztönözzük, hogy azonnal cselekedjenek, hogy elkerüljék a csalódást. Átfogó információs csomagért (tartalmazza a szerkezeti és faanyag-kártevő vizsgálati jelentéseket) vagy követelményeinek megbeszéléséhez azonnal vegye fel a kapcsolatot az exkluzív értékesítési ügynökkel, Claude Iaconi – Edison Property, a 0412 427 877 számon. Büszkén szolgáljuk ki Perth belvárosi elővárosait 1995 óta.