

DISPONIBILE

APPARTAMENTO, SOTTO OFFERTA

L'occasione di vivere al Ritz

2206/1 Geoffrey Bolton Avenue, Perth, WA, 6000, Australia

Dettagli immobile

Tipo	appartamento, sotto offerta
Camere da letto	3
Bagni	2
Superficie abitabile	133 piedi quadrati.

Descrizione

Questa è un'occasione rara per vivere in un favoloso appartamento moderno con design e finiture eccezionali al The Ritz Carlton; l'iconico edificio sul lungofiume di Perth con vista panoramica sul fiume Swan e su South Perth. E naturalmente, vivere a questo indirizzo di lusso offre numerosi vantaggi, come avere a portata di mano piscine, palestra, centro benessere e servizio di portineria. Appena entrati nell'appartamento, noterete subito come l'ampio open space living, sala da pranzo e cucina sfrutti al meglio la vista panoramica. Le porte a libro in vetro possono essere aperte in questa zona quando necessario, per separare la sala da pranzo con le sue grandi finestre che incorniciano la vista sul fiume come un quadro. Tutto lo spazio trasuda lusso grazie ai grandi pavimenti in piastrelle testurizzate crema disposte in un bellissimo motivo a spina di pesce e che contribuiscono alla sensazione di ampiezza. C'è un'isola centrale e i mobili della cucina crema si integrano perfettamente con l'ambiente circostante. Come ci si aspetta, gli elettrodomestici e gli accessori come la rubinetteria sono di altissima gamma. La suite padronale offre vista attraverso finestre a tutta altezza e si estende lungo la riva del fiume verso est. C'è un bagno privato perfettamente arredato in toni neutri eleganti, con mobiletto effetto legno e lavabo rettangolare grande e di tendenza. Anche la seconda camera da letto offre una vista mozzafiato sul fiume Swan e condivide il secondo bagno con la terza camera. Questo bagno più grande ripropone l'eleganza del bagno privato con gli stessi toni neutri. Tutte le camere da letto sono generose nelle dimensioni e dotate di armadi a muro. Caratteristiche principali 3 camere da letto, 2 bagni e parcheggio per 2 autoLavanderia in stile europeo di qualità con elettrodomestici Bosch Finiture di altissima qualità in tutto l'appartamento Vista ininterrotta su South Perth e sul fiume Swan Servizio di portineria Piscine, palestra e centro benessere Accesso ai ristoranti e bar in loco Posizione Adiacente a Elizabeth Quay 380m Brookfield Place St Georges Terrace 280m Stazione ferroviaria Elizabeth Quay 380m Woolworths St Georges Terrace 350m Perth Convention Centre 0,5 km St George's Anglican Grammar 0,9 km Mercedes College 2,1 km Highgate Primary 2,3 km Trinity College Imposte comunali: \$3.310,15Tariffe idriche: \$2.102,71Spese condominiali: da definireDISCLAIMER: Sebbene sia stata prestata la massima attenzione nella preparazione dei

particolari contenuti nelle informazioni fornite, ritenute corrette, né l'Agente né il cliente né i loro collaboratori garantiscono la loro accuratezza. Le persone interessate sono invitate a effettuare le proprie verifiche e a soddisfare ogni dubbio. I particolari contenuti non sono intesi a far parte di alcun contratto.