

\$279'000

ACTIEF

EENHEID

MODERN CHIC 123

18/290 Stirling Street, Perth, WA, 6000, Australië



Woningdetails

Type	eenheid
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Woonoppervlakte	45 m²
Bouwjaar	2006

Beschrijving

Dit prachtige, moderne chic appartement op de eerste verdieping is een hoekunit in een beveiligd complex op een toplocatie! Handig gelegen tegenover Woolworths, omringd door mooie parken, een korte wandeling naar het café- en bar-gebied van Beaufort Street en slechts 10 minuten lopen naar het CBD. Kenmerken:- • 45 m² intern woonoppervlak • Moderne keuken met gaskookplaat • Open woonruimte met veel natuurlijk licht • Hoofdslaapkamer met grote inbouwkasten • Gerenoveerde badkamer • Omkeerbare airconditioning • Balkon met mooi groen uitzicht • Privé-parkeerplaats • Goed onderhouden complex van 30 woningen • Geen voetgangersverkeer voor de deur • Lage VvE-kosten • Momenteel verhuurd voor \$330 per week tot 9 september 2023. Een bezichtiging zal u overtuigen! VvE-kosten: \$361,95 per kwartaal Reserveheffing: \$84,75 per kwartaal Gemeentelijke belastingen: \$1594,94 per jaar Waterbelasting: jaar 22/23 - \$862,77 per jaar