

\$1'095'000

ACTIEF

RESIDENTIËLE EENGESINSWONING

Lower Laurel Canyon Blvd

2212 Laurel Cyn, Los Angeles, Californië, 90046, VS



Woningdetails

Type	Residentiële eengezinswoning
MLS #	19-515976
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Kavelgrootte	7821 m²
Woonoppervlakte	1309 m²
Buurt	Sunset Strip - Hollywood Hills West
Bouwjaar	1931

Beschrijving

Alleenstaande woning aan de lagere Laurel Canyon Blvd te koop onder \$1,9M. Chic Hollywood Hills 2-slaapkamer + 2-badkamer woning, recent volledig gerenoveerd, gelegen op een uitgebreid 3-perceel in het schilderachtige Laurel Canyon. Deze moderne woning, die te zien was in "House Hunters", beschikt over een enorme woonkamer, ideaal voor entertainment. De woning heeft witte bamboe vloeren en hoge plafonds. Prachtige schuifdeuren die uitkomen op een groot terras, wasmachine/droger en koelkast. De woning beschikt over splinternieuw maatwerk keukenkasten en een siltstone aanrechtblad. Vernieuwde koperen leidingen, nieuwe bedrading en nieuwe garagedeur. Er zijn (2) grote slaapkamers, waarvan één met eigen badkamer en privé-ingang. Meerdere buiten terrassen voor naadloos binnen/buiten entertainment. Aangebouwde garage voor (2) auto's. Dit is een ongeëvenaarde waarde in het hooggewaardeerde Wonderland school district. Ingerichte Airbnb beneden met uitstekende opbrengst! Dit pand heeft (3) percelen met een totale oppervlakte van circa 15.615 ft². Fantastische kans om waarde toe te voegen.