

BESCHIKBAAR

APPARTEMENT, IN OPTIE

Uw kans om te wonen in The Ritz

2206/1 Geoffrey Bolton Avenue, Perth, WA, 6000, Australië

Woningdetails

Type	appartement, in optie
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Woonoppervlakte	133 m²

Beschrijving

Dit is een zeldzame kans om te wonen in een schitterend modern appartement met uitzonderlijk design en afwerking in The Ritz Carlton; het iconische waterfrontgebouw aan de Perth-stadswaterkant met weergaloze uitzichten over de Swan River en South Perth. En natuurlijk zijn er geweldige voordelen verbonden aan wonen op dit luxe adres, zoals het zwembad, de fitnessruimte, de dagspa en de conciërgeservice binnen handbereik. Wat direct opvalt in uw appartement is de manier waarop de grote open leef-, eet- en keukenruimte optimaal profiteert van dat panoramische uitzicht. De glazen schuifdeuren kunnen in deze ruimte indien nodig worden opengevouwen, zodat de eetruimte met zijn grote ramen die het riviergezicht als een schilderij omlijsten, kan worden afgescheiden. Deze gehele ruimte straalt luxe uit met de grote crèmekleurige gestructureerde vloertegels die in een prachtig visgraatpatroon zijn gelegd en het gevoel van ruimte versterken. Er is een kookeiland en de crèmekleurige keukenkasten passen perfect bij de omgeving. Zoals u mag verwachten, zijn apparatuur en afwerking zoals de kranen van topkwaliteit. De master suite biedt uitzicht door raampartijen van vloer tot plafond en reikt helemaal tot aan de oostelijke rivieroever. Er is een perfect ingerichte ensuite in elegante neutrale tinten, inclusief een houten-look wastafelmeubel en een trendy groot rechthoekig wastafel. De tweede slaapkamer biedt ook een prachtig uitzicht over de Swan River en deelt de tweede badkamer met de derde slaapkamer. Deze grotere badkamer weerspiegelt de elegantie van de ensuite met dezelfde neutrale tinten. Alle slaapkamers zijn royaal van formaat en hebben inbouwkasten. Belangrijkste kenmerken 3 slaapkamers, 2 badkamers en parkeerplaats voor 2 auto's Europese wasruimte van hoge kwaliteit met Bosch-apparatuur Hoogwaardige afwerking overal Ononderbroken uitzicht op South Perth en de Swan River Conciërgeservice Zwembaden, fitnessruimte en dagspa Toegang tot restaurants en bars op locatie Locatie Grendel aan Elizabeth Quay 380 m Brookfield Place St Georges Terrace 280 m Elizabeth Quay treinstation 380 m Woolworths St Georges Terrace 350 m Perth Convention Centre 0,5 km St George's Anglican Grammar 0,9 km Mercedes College 2,1 km Highgate Primary 2,3 km Trinity College Gemeentelijke belastingen: \$3.310,15 Waterbelasting: \$2.102,71 VvE-bijdrage: n.t.b. DISCLAIMER:

Hoewel de grootst mogelijke zorg is besteed aan de voorbereiding van de gegevens in de verstrekte informatie, die naar ons beste weten juist is, garanderen noch de makelaar, noch de opdrachtgever, noch hun medewerkers de juistheid ervan. Belangstellenden wordt geadviseerd zelf navraag te doen en zich op alle punten te vergewissen. De gegevens zijn niet bedoeld om deel uit te maken van enige overeenkomst.