

BESCHIKBAAR

STADSWONING

Urban Industrial

3/111 Summers Street, Perth, WA, 6000, Australië


LINNIOS
LIVING

Woningdetails

Type	stadswoning
Slaapkamers	4
Badkamers	2
Woonoppervlakte	230 m²

Beschrijving

* Alle biedingen worden uiterlijk maandag 14 augustus om 16:00 uur gepresenteerd* De verkoper behoudt zich het recht voor om elk bod eerder te accepterenOp zoek naar stedelijk wonen aan de rand van de stad zonder in te leveren op ruimte? Dan mag u 3/111 Summers Street, Perth niet missen!Architectonisch ontworpen met kwalitatieve afwerkingen, een veelzijdige indeling en industriële accenten: deze prachtige triplex-stadswoning is ideaal voor drukke professionals die een onderhoudsarme lock-and-leave-woning zoeken, maar ook perfect geschikt is voor jonge gezinnen. Beleggers kunnen rekenen op een hoge huurvraag en aantrekkelijke rendementen.De begane grond omvat een ruime dubbele garage met winkelingang en een tweede woonkamer/thuiswerkplek of vierde slaapkamer die uitkomt op een ruime binnenplaats.Een industriële open trap leidt naar de hoofdverdieping met een ruime open woonruimte, compleet met Juliette-balkon en overvloedig natuurlijk licht. Een grote chef-kokkeuken met stenen werkbladen, gasfornuis en kwaliteitsapparatuur is perfect voor entertainment en gezinnen van elke omvang.Op de eerste verdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers met kasten en een aparte badkamer met kwaliteitsbeslag, vloertegels tot het plafond en een ligbad.De exclusieve derde verdieping biedt een ruime master-suite met ensuite-badkamer en inloopkast, plus een privéterras met spectaculair uitzicht op de skyline van de CBD.U zult houden van:* Industriële triplex-stadswoning* Beveiligde toegang met intercom* Kleinschalig project* Tweede woonruimte/thuiswerkplek/vierde slaapkamer* Houten vloeren* Gemonteerde omkeerbare airconditioning* Luxe keuken* Stenen werkbladen* Gaskookplaat* Kwaliteitsapparatuur* Royale master-suite* Privéterras met uitzicht op de stad* Dubbele garage met winkelingang* En nog veel meer!Perfect gelegen nabij Mt Lawley, Highgate en East Perth voor dining en entertainment, met de schilderachtige Swan River en recreatie op loopafstand.Ontdek dit geweldige huis vandaag nog!Gemeentelijke belastingen: ca. \$2.652 p/jWaterbelasting: ca. \$1.475 p/jVvE-bijdrage: ca. \$1.122 p/kwartaal