

\$300'000

BESCHIKBAAR

APPARTEMENT

Dit is een must-have appartement in de binnenstad!

9/2 Pisconeri Street, Perth, WA, 6000, Australië

Woningdetails

Type	appartement
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Woonoppervlakte	89 m²

Beschrijving

Lock-up and leave in dit perfect gelegen 2-slaapkamer-, 1-badkamer-, 1-auto-appartement dat volledig gemeubileerd en uitgerust is! Ideaal voor slimme beleggers en eigenaar-bewoners! Met eigentijdse ontwerpen in gedachten, begint hier uw inner-city levensstijl! Dit huis biedt een open leef- en eetruimte met een grote keuken met stenen werkbladen en een enorm 10 m² balkon voor entertainers! Kenmerken die u moet weten:- 2-slaapkamer-, 1-badkamer-, 1-auto-appartement op de tweede verdieping van de beveiligde Equinox Apartments- Slechts 18 appartementen over 3 verdiepingen in dit gunstig gelegen complex dat rond 2008 is gebouwd- 89 m² totale kavelgrootte, 64 m² interne woonruimte, & een 10 m² balkonruimte- Elektrische kookapparatuur en split-systeem airconditioning in de woonkamer- Dit pand werd eerder verhuurd op basis van een tijdelijk huurcontract voor \$480,00 per week, volledig gemeubileerd en uitgerust. - Dit pand wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht. Op slechts enkele minuten afstand van:- Perth CBD- Claisebrook Cove- Claisebrook en McIver treinstations- Heath Ledger Theatre- Nightlife van Northbridge- Noord- en zuidelijke Graham Farmer Freeway-opritten- Perth Stadium- HBF Stadium- NIB Stadium- Weld Square- Winkels, cafés & restaurants- Gratis CAT-buslijnen- En meer! Gemeentelijke belastingen: ca. \$1.562,95 per jaar Waterbelastingen: ca. \$1.140,53 per jaar VvE-bijdragen: ca. \$647,90 per kwartaal Neem contact op met Brian Lynn op 0407 932 583 om dit vandaag uw volgende aankoop te maken!