

\$1'095'000

ATIVO

RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Lower Laurel Canyon Blvd

2212 Laurel Cyn, Los Angeles, California, 90046, EUA



Detalhes do Imóvel

Tipo	Residencial unifamiliar
MLS #	19-515976
Quartos	2
Casas de banho	2
Área do lote	7821 pés²
Área habitacional	1309 pés²
Bairro	Sunset Strip - Hollywood Hills West
Ano de construção	1931

Descrição

Única casa situada na parte baixa da Laurel Canyon Blvd à venda por menos de 1,9M. Casa moderna e remodelada recentemente, com 2 quartos e 2 casas de banho, situada num lote de 3 parcelas na pitoresca Laurel Canyon, Hollywood Hills. Esta moradia moderna, que foi destaque no programa "House Hunters". Sala de estar espaçosa, ideal para receber. O imóvel inclui pavimentos de bambu branco e tetos abobadados. Bonitas portas de correr em vidro que abrem para uma grande varanda, máquina de lavar/secar e frigorífico. A casa dispõe de armários de cozinha novos e personalizados, bem como bancada em siltstone. Canalização em cobre atualizada, nova instalação elétrica e porta de garagem nova. Existem (2) quartos grandes, um deles com casa de banho privativa e entrada independente. Várias esplanadas exteriores para uma integração perfeita entre interior e exterior. Garagem anexa para (2) carros. Um valor incomparável no distrito escolar Wonderland, altamente cotado. Airbnb estabelecido no piso inferior com excelente rentabilidade! Este imóvel tem (3) lotes, totalizando aproximadamente 15.615 pés quadrados. Excelente oportunidade para valorizar.