

DISPONÍVEL

APARTAMENTO, SOB PROPOSTA

A sua oportunidade de viver no The Ritz

2206/1 Geoffrey Bolton Avenue, Perth, WA, 6000, Austrália

Detalhes do Imóvel

Tipo	apartamento, sob proposta
Quartos	3
Casas de banho	2
Área habitacional	133 pés²

Descrição

Esta é uma oportunidade rara para viver num apartamento moderno fabuloso, com design e acabamentos excecionais no The Ritz Carlton; o icónico edifício à beira-rio de Perth, com vistas panorâmicas sobre o rio Swan e South Perth. E, claro, há grandes benefícios associados a viver neste endereço de luxo, como ter piscinas, ginásio, spa e serviço de concierge ao seu dispor. O que notará imediatamente no seu apartamento é a forma como a ampla sala de estar, sala de jantar e cozinha em plano aberto aproveitam ao máximo essa vista panorâmica. As portas de correr em vidro podem ser dobradas nesta área quando necessário, para separar a zona de jantar com as suas grandes janelas de destaque que emolduram a vista do rio como um quadro. Todo este espaço exala luxo com o seu grande azulejo de piso texturado em creme, colocado num bonito padrão de espinha de peixe em toda a área, aumentando a sensação de amplitude. Há uma ilha e os armários de cozinha em creme complementam perfeitamente o ambiente. Como seria de esperar, os eletrodomésticos e acessórios, como a torneira, são de gama alta. A suíte principal tem vistas através de janelas do chão ao teto e estende-se ao longo da margem do rio para leste. Há uma casa de banho privativa perfeitamente equipada em tons neutros elegantes, incluindo uma bancada em acabamento de madeira e uma grande bacia retangular na tendência atual. O segundo quarto também tem vistas deslumbrantes sobre o rio Swan e partilha a segunda casa de banho com o terceiro quarto. Esta casa de banho maior replica a elegância da casa de banho privativa com os mesmos tons neutros. Todos os quartos são generosos em tamanho e têm roupeiros embutidos.

Principais Características

3 Quartos, 2 casas de banho e estacionamento para 2 carros
Lavandaria de estilo europeu de qualidade com eletrodomésticos Bosch
Acabamentos da mais alta qualidade em todo o apartamento
Vistas desobstruídas para South Perth e o rio Swan
Serviço de concierge
Piscinas, ginásio e spa
Acesso a restaurantes e bares no local
Localização Junto a Elizabeth Quay 380m Brookfield Place St Georges Terrace 280m Estação de comboio Elizabeth Quay 380m Woolworths St Georges Terrace 350m Centro de Convenções de Perth 0,5 km St George's Anglican Grammar 0,9 km Mercedes College 2,1 km Highgate Primary 2,3 km Trinity College

Taxas do Município: \$3.310,15
Taxas de Água:

\$2.102,71Taxas de Condomínio: A definirAVISO: Embora tenha sido tomado todo o cuidado na preparação dos pormenores contidos na informação fornecida, que se acredita estar correta, nem o Agente nem o cliente nem os seus colaboradores garantem a sua exatidão. As pessoas interessadas são aconselhadas a fazer as suas próprias pesquisas e a certificar-se em todos os aspetos. Os pormenores contidos não se destinam a fazer parte de qualquer contrato.