

\$350'000

EM DESTAQUE

CASA

Moradia em Banda de Cinco Quartos na Rue de Rivoli

125 Rue de Rivoli, Paris, 75001, França

Watermark Demo

Detalhes do Imóvel

Tipo	casa
MLS #	International MLS
Quartos	5
Área do edifício	2153 pés²
Total de pisos	2
Ar condicionado	Sim
Aquecimento	Aquecimento por piso
Casas de banho	5
Piso	2
Exterior	tijolos

Descrição

Uma moradia em banda de cinco quartos com 2.150 pés quadrados distribuídos por dois pisos, recuada da Rue de Rivoli atrás do seu próprio jardim fechado: algo raro no primeiro arrondissement e a razão pela qual casas como esta raramente chegam ao mercado. O rés-do-chão atravessa a casa de frente a fundo, com uma sala de estar em torno de uma lareira aberta, uma segunda sala de estar cujas portas de altura total se abrem para a varanda e o relvado, e uma sala de jantar separada. A cozinha foi remodelada com bancadas em carvalho, um balcão de pequeno-almoço e acesso próprio ao jardim. Cinco quartos e cinco casas de banho distribuem-se pelos pisos superiores, com aquecimento por piso radiante em toda a casa. Construída em 1989 e mantida em condições de habitar imediatamente, com estacionamento fora da rua para cinco veículos no pátio. O Louvre, o Palais-Royal e Châtelet-Les Halles ficam a dez minutos a pé.