

\$279'000

DOSTUPNÉ

JEDNOTKA

MODERNÁ ELEGANCIA

18/290 Stirling Street, Perth, WA, 6000, Austrália

Detaily nehnuteľnosti

Typ	jednotka
Spálne	1
Kúpeľne	1
Obytná plocha	45 ft²

Popis

Tento úžasný moderný byt na prvom poschodí v rohovom usporiadaní sa nachádza v zabezpečenom komplexe v neprekonateľnej lokalite! Pohodlne umiestnený priamo oproti Woolworths, obklopený peknými parkmi, ľahká prechádzka do kaviarenskej a barovej štvrte Beaufort Street a len 10 minút pešo do CBD. Výhody: • 45 m² vnútorná obytná plocha • Moderná kuchyňa s plynovým sporákom • Otvorený obytný priestor s množstvom prirodzeného svetla • Hlavná spálňa s veľkými vstavanými skriňami • Renovovaná kúpeľňa • Klimatizácia s reverzným cyklom • Balkón s pekným výhľadom do zelene • Samostatné parkovacie miesto • Dobre udržiavaný komplex s 30 bytmi • Žiadny pohyb ľudí pred vchodovými dverami • Nízke poplatky za správu • Momentálne prenajatý za 330 AUD týždenne do 9. septembra 2023. Obhliadka vás určite osloví! Poplatky za správu: 361,95 AUD/štvrtrok Rezervný fond: 84,75 AUD/štvrtrok Mestské poplatky: 1 594,94 AUD/rok Vodné poplatky: rok 22/23 - 862,77 AUD/rok