

\$520'000

MÜSAIT

DAİRE

BENZERSİZ ÇATI KATI TARZI DAİREDE 2 GENİŞ TERAS BAHÇESİ BULUNUYOR

3/300 Fitzgerald Street, Perth, WA, 6000, Avustralya

BELLCOURT

Emlak Detayları

Tür	daire
MLS #	REIWA 4218873
Yatak odaları	1
Bina alanı	95 ft ²
Toplam kat	1
Klima	Evet
Isıtma	Duvar
Banyolar	1
Kat	1
Dış	Tuğla

Açıklama

Üstünde küçük bir ticari mülk bulunan bir daire inşa etmek ne güzel bir fikir! Sonuç oldukça etkileyici: bekarlar veya çiftler için sadece farklı değil, aynı zamanda kentsel yaşam tarzını bu kadar değerli kılan her şeye yakından bağlı, aydınlık bir şehir sığınağı. Bu küçük projenin etkileyici cephesini gördüğünüz andan itibaren özel olacağını hissedersiniz. Güvenli ve özel, asansörden çıkıp kapalı terastan (konutu neredeyse iki katına çıkaran 2 özel alandan biri) dairenize girdiğiniz andan itibaren heyecanı hissedersiniz. Düzen, açık konseptli yaşam alanıyla size bolca alan sunuyor; bu alan, kahvaltı barı ve ada tezgahı bulunan etkileyici bir mutfak da içeriyor. Tüm alan ferah. Bir yatak odası, bu evi bir üst seviyeye gerçekten yükselten bir bonus özellik olan ikinci büyük terasa açılıyor. Hem ferah hem de çekici olan banyo/çamaşır odası, devasa bir duş ve kaliteli armatürlerle donatılmış. Büyük cam kapılar sayesinde ışık her yere dağılırken, aynı zamanda yaz esintilerinin içeri girmesini de sağlıyor. Bu mülkü farklı kılan bir diğer özellik de konumu; güzel ağaçları ve gölleriyle muhteşem Hyde Park'a sadece birkaç adım uzaklıkta. North Perth ve Northbridge'in sayısız dükkan ve kafelerine yürüyerek gidebilirsiniz. Arabayla veya kapınızın önünde bulunan uygun toplu taşıma ile şehre bağlısınız. Bu özel mülke büyük ilgi olacağını düşünüyoruz, bu yüzden hayal kırıklığına uğramamak için aramayı ertelemeyin. İÇERİĞİ 1 yatak odası, 1 banyo Şık tasarlanmış mutfak Geniş ve iyi tanımlanmış yaşam alanları 2 çatı terası ÖZELLİKLER Kapalı güvenli otopark Interkom girişi Split sistem klima Bulaşık

makinesiYerleşik gardıropAhşap döşemeDepo odasıSu faturaları yaklaşık \$1058.79 YILBelediye vergileri yaklaşık \$1605.82 YILSite aidatı yönetim \$1,250 + yedek akçe \$150