

\$520'000

ДОСТУПНИЙ

КВАРТИРА

УНІКАЛЬНА КВАРТИРА В СТИЛІ ЛОФТ З ДВОМА ВЕЛИКИМИ ТЕРАСАМИ-САДАМИ

3/300 Fitzgerald Street, Перт, Вашингтон, 6000, Австралія

BELLCOURT

Деталі об'єкта нерухомості

Тип	квартира
MLS #	REIWA 4218873
Спальні	1
Розмір будівлі	95 кв. фт
Усього поверхів	1
Кондиціонування повітря	Так
Опалення	Настінне
Ванні	1
Поверх	1
Екстер'єр	Цегла

Опис

Яка чудова ідея — побудувати квартиру над невеликою комерційною нерухомістю! Результат вражає: світле міське сховище для самотньої людини чи пари, яке не лише відрізняється від інших, а й тісно пов'язане з усім, що робить міський стиль життя таким привабливим. Ви одразу відчуваєте, що це буде особливе місце, щойно побачите вражаючий фасад невеликого комплексу. Він захищений і приватний, а передчуття особливості охоплює вас, щойно ви виходите з ліфта й заходите в квартиру через закриту терасу (одну з двох приватних зон, які фактично подвоюють житлову площу). Планування пропонує багато простору з відкритим концептом житла, що включає вражаючу кухню з барною стійкою та острівним столом. Уся зона простора. Спальня виходить на другу велику терасу — бонус, який справді піднімає цей дім на новий рівень. Є ванна кімната/пральня, яка одночасно простора й приваблива, з величезною душовою кабіною та якісною сантехнікою. Світло ніби грає завдяки великим скляним дверям, які також пропускають літній вітерець. Особливістю цієї нерухомості є також розташування — всього за кілька кроків від чудового Гайд-парку з його красивими деревами та озерами. Ви можете пішки дістатися будь-куди, зокрема до численних магазинів і кав'ярень Норт-Перта та Нортбриджа. Місто завжди під рукою — автомобілем чи зручним громадським транспортом просто біля вашого порога. Ми відчуваємо, що інтерес до цієї особливої

нерухомості буде великим, тому телефонуйте якнайшвидше, щоб не пропустити.СКЛАДАЄТЬСЯ
31 спальні, 1 ванної кімнатиЧудово обладнана кухняПросторі та чітко визначені житлові зони2
тераси на дахуОСОБЛИВОСТІНакрита безпечна парковкаВхід через домофонСпліт-система
кондиціонуванняПосудомийна машинаВбудована шафаДерев'яна підлогаКладоваВартість води
приблизно \$1058.79 на рікМуніципальні збори приблизно \$1605.82 на рікАдміністративні внески
страхи \$1,250 + резерв \$150