

ДОСТУПНИЙ

КВАРТИРА

ІДЕАЛЬНЕ ЖИТТЯ В АПАРТАМЕНТАХ!

60/996 Hay Street, Перт, Вашингтон, 6000, Австралія

Force

Деталі об'єкта нерухомості

Тип	квартира
Спальні	2
Ванні	1

Опис

Чудова 2-кімнатна квартира в стилі executive у жвавому районі Вест-Енд міста Перт. Ellement 996 — сучасний і безпечний комплекс із курортними зручностями у надзвичайно зручному розташуванні. Тут усе, що потрібно для комфортного міського життя: розваги, ресторани, шопінг, спорт, бізнес і культура. Розташована на 10-му поверсі в кутовому секторі з видом на північний схід, квартира була повністю оновлена лише 18 місяців тому. Свіжа фарба, якісне нове покриття підлоги та жалюзі — усе виглядає сучасно й свіжо, а природне світло наповнює простір. Дві просторі спальні з вбудованими шафами, ванна/пральня з гідромасажною ванною, кухня-вітальня відкритого плану, кондиціонування та багато іншого. До послуг мешканців: блискучий басейн, джакузі, тренажерний зал, відкрита тераса з душем, кафе біля входу, простора зона відпочинку у фойє (нещодавно оновлена), охоронювана парковка. Усе це — у пішій доступності до міських об'єктів. Легкий виїзд на автостради на північ і південь, Kings Park, RAC Arena, Watertown, Elizabeth Quay, річка Свон та багато іншого — усе поруч. Можна навіть не тримати авто! Ідеальний варіант для самотніх професіоналів, пар, людей, що зменшують житлоплощу, покупців першого житла чи інвесторів. Наразі здається в оренду за періодичним договором за \$530/тиждень. Характеристики квартири: 2 спальні з шафамиБалкони з видомВанна з гідромасажною ванноюПральня машина/сушарка у ваннійСучасна кухняКухня-вітальня відкритого плануНещодавній ремонт: підлога та жалюзіСвіжа фарба (близько 18 місяців тому)КондиціонуванняГранітні стільниціПлитка на фартухуМуніципальні податки: \$1715 на рікПлата за воду: \$1304 на рікВнески до страти: \$1307.70 за квартал (вкл. адмін. та резервний фонди)Оренда: \$530/тиждень — періодична Характеристики будинку: Басейн з відкритою терасоюТренажерний залЕлектронний вхід із воротамиОхоронюване паркомісцеОновлена простора зона відпочинку у вестибюліКафе біля входуБезключовий вхід із високим рівнем безпекиУправитель/консьєрж на територіїРік побудови: 2007Житлова площа: 75 м²Балкони: 16 м²Паркомісце: 14 м²Загальна площа за стратою: 105 м²